

Nr. 901-24-E382/12.12.2024

SPECIFICAȚIE TEHNICĂ

Amenajarea unui spațiu pentru depozitare dosare și modernizarea spațiului existent din cadrul Societații IAR Ghimbav.

1. PREAMBUL

Prezenta specificație tehnică detaliază lucrările necesare pentru amenajarea unui spațiu destinat depozitării documentelor, iar la un interval de aproximativ 6 luni amenajarea spațiului existent conform legislației și normelor în vigoare. Scopul este crearea unui spațiu modern, sigur și adaptat cerințelor tehnice, pentru protecția pe termen lung a materialelor sensibile împotriva factorilor externi (umezeală, temperatură, praf, radiații UV).

Lucrările principale includ:

- Pregătirea pereților și tavanului prin reparare și zugrăvire.
- Turnarea unei șape elicopterizate cu hidroizolație și vopsirea acesteia cu vopsea epoxidică.
- Modernizarea tâmplăriei prin montarea unor folii cu protecție termică și UV
- Montarea unei uși metalice anti-incendiu între cele două încăperi.
- Instalarea unui sistem de ventilație și control al umidității.
- Implementarea unui iluminat anti-ex adecvat.
- Montarea de sisteme de detecție și alarmare antiincendii, legate în sistemul central al S. IAR SA.

2. CARACTERISTICI TEHNICE

- Spațiul este amplasat în Obiectivul 40, în proximitatea locului de depozitare existent, facilitând astfel transferul documentelor în condiții optime. Are lungimea de 19,10 metri, lățimea de 10 metri, înălțimea de 7,5 metri și o suprafață de 191 m.p. Suprafața este dublă, fiind două încăperi $191 \times 2 = 382$ m.p.

Lucrări incluse în proiect

2.1. Reparația și zugrăvirea pereților și a tavanului:

- Repararea și îndreptarea pereților și a tavanului.

- Aplicarea de vopsele rezistente la umezeală, mușgai și antibacteriene, conforme normelor arhivistice.
- Utilizarea culorilor deschise (alb sau bej), pentru a reduce necesitatea iluminatului artificial.

2.2. Turnarea șapei de beton elicopterizată și vopsirea ei cu vopsea epoxidică:

- Șapa va fi realizată din beton elicopterizat, acoperită cu un strat de vopsea epoxidică, pentru o suprafață netedă și ușor de curățat.

2.3. Montarea tâmplăriei:

- Ușă dublă din metal anti-incendiu.
- Montarea pe tâmplăria existentă de folii termoabsorbante, reflectorizante UV, pentru protecția documentelor.

2.4. Izolație la sol:

- Solul va fi protejat cu o membrană hidroizolantă, reducând riscul acumulării umidității și deteriorării documentelor.

2.5. Ventilarea și controlul umidității:

- Sistem de ventilație activă și pasivă, pentru circulația aerului și menținerea umidității constante.
- Ventilatoare montate pe gurile de aerisire existente, pentru o mai bună circulație a aerului.
- Montarea de termometre și higrometre pentru monitorizarea temperaturii și umidității

2.6. Iluminatul interior:

- Realizarea unei noi rețele de iluminat cu respectarea cerințelor anti-ex.
- Utilizarea corpurilor de iluminat LED cu protecție UV, pentru a preveni deteriorarea documentelor.
- Control automat al iluminatului, pentru evitarea utilizării excesive.

2.7. Sisteme de protecție contra incendiilor:

- Instalații de detecție la incendiu / senzori de fum.
- Stingătoare cu gaze inerte sau CO₂.
- Echipamente pentru monitorizarea microclimatului (termometre, higrometre, termohigrometre).

3. REZISTENȚA STRUCTURII

- Clădirea va respecta gradul I de rezistență la foc.
- Vor fi amenajate cel puțin două căi de evacuare, conform normelor de siguranță.

4. CONDIȚII DE EXECUȚIE

Toate lucrările vor respecta următoarele acte normative:

- Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale.
- Legea nr. 307/2006 privind prevenirea și stingerea incendiilor.
- Normativele tehnico-funcționale privind depozitarea documentelor arhivistice.

Durata de execuție estimată este de 90 zile lucrătoare pentru fiecare spațiu, cu respectarea normelor de protecție a muncii și mediului.

5. GARANȚIE

Toate lucrările vor beneficia de o garanție de minimum 36 de luni de la data semnării P.V. de Recepție la terminarea lucrărilor.

6. CONCLUZII

Prin amenajarea spațiului pentru depozitarea documentelor din cadrul Societății IAR Ghimbav se va crea un spațiu sigur și modern, protejat împotriva factorilor externi, asigurând conformitatea cu legislația în vigoare. După finalizarea lucrărilor, documentele vor putea fi relocate în condiții optime, facilitând protecția și conservarea acestora pe termen lung.

După finalizarea lucrărilor de amenajare a noului spațiu, dosarele pot fi relocate creând astfel posibilitatea de reamenajare a celui vechi. Durata aproximativă pentru mutarea dosarelor, reabilitarea spațiului vechi și instalarea de rafturi noi este de 6 luni, de la admiterea PV de Recepție parțială.