

**Aprobat**

Director General

**ing. Neculai BANEA**

Avizat,

Director Executiv Dezvoltare- Producție

**ing. Ioan Chiriță**

**Specificație Tehnică**  
**Modernizare instalatii termice pentru Ob. 7 si Ob. 2**

S200	Mariana IRICIUC	
S400	Florin MARASESCU	
S900	Virgil GOGA	
S900	Iulian NEAMTU	

## 1 Cuprins

1	Obiect: Modernizare instalatii termice .....	3
2	Justificare .....	3
3	Proiecte necesare.....	3
4	Cerinte referitoare la executia instalatiilor .....	3
4.1	Instalatii de climatizare .....	3
4.2	Instalatii de incalzire .....	4
5	Programul de executie a lucrarilor.....	4
6	Documentatii necesare: Proiecte IPCM Brasov – Arhitectura si Instalatii termotehnice pentru Ob. 7 si Ob. 2.....	4

## 1 Obiect: Modernizare instalatii termice

- Proiectarea si executia unei instalatii de climatizare destinata producerii si distributiei energiei termice sub forma finala de aer conditionat in atelierele si birourile aferente S200 + S400 + S900, din Ob.7.
- Proiectarea si executia unei instalatii de climatizare destinata producerii si distributiei energiei termice sub forma finala de aer conditionat in atelierele, birourile si laboratoarele din pavilionul tehnico-administrativ – Ob. 2 (parter + 3 etaje).
- Reabilitarea instalatiilor de alimentare cu apa calda de incalzire si a instalatiilor de incalzire interioare pentru Ob. 2 (parter + 3 etaje).
- Modificarea sistemului de functionare a instalatiilor de incalzire cu apa calda pentru Ob. 2 + Ob. 7 : de la instalatie cu vas de expansiune deschis la instalatie cu vas de expansiune inchis.

## 2 Justificare

- Asigurarea confortului termic necesar desfasurarii in conditii normale a activitatilor de productie – in timpul sezonului cald, atat in Ob. 7 cit si in Ob. 2.
- Instalatiile de incalzire cu apa calda aferente Ob. 2 sunt foarte vechi, nu mai asigura parametrii doriti si nu mai prezinta siguranta in exploatare (au fost executate in anul 1974).

## 3 Proiecte necesare

1. Proiect – Instalatii de climatizare/racire pentru Ob. 7
2. Proiect – Instalatii de climatizare/racire pentru Ob. 2
3. Proiect – Instalatii de incalzire cu apa calda pentru Ob. 2: parter + 3 etaje
4. Proiect – Modificarea sistemului de functionare a instalatiilor de incalzire din Ob. 2 + Ob. 7.

## 4 Cerinte referitoare la executia instalatiilor

### 4.1 Instalatii de climatizare/racire

- Instalatiile vor fi independente pentru fiecare obiectiv in parte: Ob. 7 si Ob. 2.
- Instalatiile vor fi independente fata de instalatiile de incalzire.
- Instalatiile de distributie interioare pentru aer conditionat, aferente etajului III din Ob. 2, vor avea posibilitatea de a fi oprite din functionare fata de instalatiile celorlalte trei niveluri.
- Instalatiile vor asigura o temperatura in spatiile interioare de max. 21 grade Celsius la temperaturi exterioare de + 35 grade Celsius.
- Unitatile de distributie interioare a aerului racit vor fi ventilaconvectoare de tavan de tip caseta, afectind cel mai putin activitatea umana din aceste spatii.

- Posibilitatea opririi / pornirii / reglarii instalatiei interioare pentru fiecare spatiu / atelier / birou deservit.

#### 4.2 Instalatii de incalzire - Ob. 2 + Ob. 7

- Proiectul instalatiei pentru Ob. 2 va fi unitar: parter + 3 etaje.
- Presiunea maxima de functionare: 4 bar.
- Vor asigura temperaturi interioare de minim 21 grade Celsius, la temperaturi exterioare de minus 21 grade Celsius.
- Instalatiile de incalzire interioare din Ob. 2 - reabilitate in ultimii 5 ani , vor fi mentinute in noua instalatie (Racorduri si calorifere).
- La instalatiile de incalzire aferente Ob 7 se vor executa numai lucrarile corespunzatoare modificarii de functionalitate (Instalatii de incalzire cu vas de expansiune inchis).

### 5 Programul de executie a lucrarilor

1. Etapa I: Executia tuturor proiectelor precizate la Cap 3. Executia si punerea in functiune a instalatiilor termice aferente Ob. 7
2. Etapa II: Executia si punerea in functiune a instalatiilor termice aferente Ob. 2

### 6 Documentatii necesare:

Proiecte IPCM Brasov – Arhitectura si Instalatii termotehnice pentru Ob. 7 si Ob. 2.