

D40-E-24

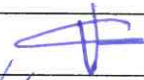



Aprobat  
Director General

Laurian ANASTASOF

Avizat,  
Director Executiv Dezvoltare- Producție

ing. Ioan CHIRIȚĂ

## Specificație Tehnică Reabilitare Spații – etaj 1,2 pistă

S900	Virgil GOGA	
D40	Grigore Constantin	
S900	Costica FATU	
S900	Iulian NEAMTU	

## 1 Cuprins

1	Obiect.....	3
2	Justificare.....	3
3	Amplasament .....	3
4	Cerințe referitoare la amenajarea spațiilor.....	3
4.1	Cerințe de proiectare .....	3
4.2	Cerințe generale .....	3
4.3	Cerințe specifice .....	4
5	Documentație existentă .....	4

## 1 Obiect

- Proiectarea și executarea de lucrări de reabilitare la elemente de construcții și instalații interioare, în următoarele spații:
  - o spațiu etaj 1-primire clienți
  - o spațiu etaj 2-personal navigant și tehnic

## 2 Justificare

Cladirea și instalațiile aferente acestora au fost construite și puse în funcțiune în anul 1986. Reabilitarea clădirii la exterior a fost realizată în anul 2019 și a inclus fațadele și acoperisul. Având în vedere asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților de zbor, se impune reabilitarea instalațiilor și igienizarea tuturor spațiilor interioare menționate la Cap. 1.

## 3 Amplasament

- Sălile destinate clienților și personalului D40 sunt amplasate în obiectivul 101A;
- Pentru destinația inițială, în spațiile respective există următoarele tipuri de instalații:
  - Instalații de încălzire cu apă caldă.
  - Instalații de distribuție a apei potabile.
  - Instalații de canalizare menajeră și pluvială.
  - Instalații electrice și iluminat.

## 4 Cerințe referitoare la amenajarea spațiilor

### 4.1 Cerințe de proiectare

- Reproiectarea instalațiilor electrice interioare și iluminat. Beneficiarul va pune la dispoziția proiectantului datele tehnice necesare întocmirii proiectului;

### 4.2 Cerințe generale

- Repararea tencuielilor la pereți și tavane.
- Vopsirea pereților interiori și a tavanelor.
- Cablarea rețea de date între prizele de rețea și nodul de la et 1,
- La sala de briefing et 2, cablare îngropată între masa de prezentare și videoproiector, priza alimentare tensiune, priza rețea (3 cuiburi)
- Cablare rețea telefonie,
- Reabilitarea grupului sanitar - pe structurile existente, reabilitarea canalizarilor, dotarea cu obiecte sanitare noi.
- Înlocuirea ușilor interioare;
- Înlocuirea pardoselilor cu parchet și gresie
- Înlocuirea instalațiilor de alimentare și distribuție cu apă potabilă.

- Refacerea instalației electrice interioare și iluminat. În zonele potențial periculoase instalațiile și echipamentele vor fi antiex, în conformitate cu prevederile ATEX Directive RL 21014/34/EU SI EPL IEC 60079-0.
- Spațiile vor fi dotate cu sistem de detecție și alarmare pentru fum și foc;
- Reamenajarea sălilor după noile destinații
- Sistemul de stingere a incendiilor va fi în concordanță cu legislația în vigoare.

#### 4.3 Cerințe specifice

- Nivelul de iluminare pentru toate spațiile va fi de 300 lux.

#### 5 Documentație existentă:

DATA :31.05.2022

Întocmit

Șef serviciu D40

Grigore Constantin